

# Re-Japan

アール・イー・ジャパン株式会社



## 本社 (大阪支店)

〒570-0028 大阪府守口市本町2-5-18 守口CIDビル 3F  
(地下鉄谷町線守口駅①番出口よりすぐ)  
TEL 06-4250-5271 FAX 06-4250-5272

アクセス



## 京都支店

〒600-8177 京都府京都市下京区烏丸通五条下ル大坂町400番地  
三善ビル 4F (地下鉄烏丸線五条駅⑧番出口直結)  
TEL 075-354-0630 FAX 075-354-0631

アクセス



# Re-Japan

アール・イー・ジャパン株式会社



<https://re-japan.co.jp/> アール・イー・ジャパン

## 人の魅力が生み出す サポート力をパートナーに。

私達は、今後も進むであろう企業の経済効率に優先された  
ややもすれば作業が事務的で無機質なものになりがちな社会的風潮にあるからこそ  
人が介在することで生み出される有機的な魅力と高いサポート力こそが  
改めて価値あるものとして再認識され、求められていくとの信念から  
これをパートナーに提供することを役割とし社会に貢献していきます。

代表取締役 小野 歩

### 経営ミッション

私達は、理念を共有する人や組織との良好なパートナー関係を構築し  
共に価値を共創するため、組織が保有する知識・技能等のノウハウや社会的信用に加え  
社員の人間的魅力を社風として提供していくことを目的とした  
環境の整備をおこなっていきます。



## 確認検査から住宅瑕疵担保保険まで トータルにお引き受けいたします。

アール・イー・ジャパン株式会社は、大阪・京都を拠点に指定確認検査機関として  
滋賀県 京都府 大阪府 兵庫県 奈良県 和歌山県 の  
確認検査・省エネ判定の短期間・事前審査フラット35などの評価・保険申し込みを  
一度に完了することで、**誠実に、的確に、スピーディー**を基本として、  
お客様とともに業務を推進していきます。  
お客様との「人」と「人」の信頼を築き、信頼ある建築へ親身にバックアップいたします。

### ONE-STOP SERVICE ワンストップサービス

1 ONE-STOP SERVICE

#### 確認検査・省エネ判定

- 省エネ判定を要するものでも、同一機関に申請可能  
→ 確認済証交付までの期間を予測可能
- 事前審査で、申請後の手戻りがなくなり、作業効率も向上
- 宅急便による各種申請により、遠隔地からでも申請可能
- 工事日程に配慮した検査の実施が可能
- お客様の作業効率向上へ各手続きを強力支援  
→ 建築基準法とフラット35、住宅瑕疵担保責任保険との同時検査が可能



2 ONE-STOP SERVICE

#### 評価・保険

- 確認・フラット35・性能評価・BELS・保険申込が一度に完了
- 同日・同時刻の検査実施により、施工現場の作業がスムーズ
- 工事日程に配慮した検査の実施が可能
- 住宅瑕疵担保責任保険は、下記、4社に対応(令和4年9月末時点)





## 確認検査

### 確認申請／中間完了検査／仮使用認定

近畿地方整備局長の指定機関として建築基準法に基づく確認審査、中間検査、完了検査及び仮使用認定業務を行っています。



## 適合証明

### 適合証明

住宅金融支援機構の提携民間住宅ローン「フラット35」の新築住宅、中古住宅の適合証明業務を行っています。



## 住宅性能

### 住宅性能評価

住宅の品質確保の促進等に関する法律に基づき、設計住宅性能評価及び建設住宅性能評価を行っています。

### 長期使用構造等確認

住宅の品質確保の促進等に関する法律に基づき、設計住宅性能評価及び建設住宅性能評価を行っています。

### 住宅性能証明

贈与税の非課税措置に係る対象家屋であることを証する書類として「住宅性能証明書」を発行します。



## 住宅瑕疵担保責任

### 住宅瑕疵担保責任

住宅瑕疵担保履行法に基づく住宅瑕疵担保責任保険等の保険募集、現場検査を実施しています。



## 省エネ

### 省エネ適判

緑建築物エネルギー消費性能判定機関としてエネルギー消費性能基準の適合性判定通知書を交付します。

### 低炭素認定

所管行政庁への認定申請に先立って行う低炭素建築物新築等計画の技術的審査及び適合証を交付します。

### BELS

建築物省エネルギー性能表示制度に基づく評価を行い、評価書等を交付します。

### ポイント事業

一定の省エネ性能を有する住宅と認める場合、依頼者に対し「こどもみらい住宅支援事業対象住宅証明書」を発行を行っています。



## その他業務

### インスペクション・ソリューション

住宅瑕疵担保履行法に基づく住宅瑕疵担保責任保険等の保険募集、現場検査を実施しています。

## 許認可

指定確認検査機関  
近畿地方整備局長指定 第19号(2005年6月16日)  
登録住宅性能評価機関  
近畿地方整備局長登録 第21号(2005年11月16日)  
登録建築物エネルギー消費性能判定機関  
近畿地方整備局長登録 第9号(2017年4月1日)  
住宅金融支援機構  
適合証明に関する協定(2007年4月1日)

## 会社概要

社名 アール・イー・ジャパン株式会社  
設立 2005年4月6日(2005年7月1日開業)  
資本金 4,300万円  
代表取締役 小野 歩

